

# COMUNE DI SANT'ELPIDIO A MARE

Piazza Matteotti, 8  
63811 SANT'ELPIDIO A MARE (FM)



**Area 6 – Servizi amministrativi del patrimonio**

Telefono: 0734.8196323

pec: [protocollo@pec.santelpidioamare.it](mailto:protocollo@pec.santelpidioamare.it)

Sant'Elpidio a Mare, il 06.02.2024

## VERBALE DELLA COMMISSIONE DI GARA

relativa all'alienazione di porzione di immobile mediante trattativa privata (ai sensi dell'art. 5, co. 5 del Regolamento per l'alienazione di beni immobili di proprietà del Comune di Sant'Elpidio a Mare)

**LOCALI SITUATI AL PIANO TERRA DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO "IL GRATTACIELO",  
PIAZZALE MARCONI, SANT'ELPIDIO A MARE**

Il giorno 6 febbraio 2024 alle ore 16,00 presso l'Area 6, via Porta Canale n. 8, si è aperta la seduta pubblica per la verifica delle buste amministrative inerenti l'offerta a trattativa privata dell'alienazione di porzione di immobile di proprietà comunale situato al piano terra del complesso immobiliare denominato "Il Grattacielo", Piazzale Marconi, Sant'Elpidio a Mare alla presenza della commissione di gara formata da:

- D.ssa Alessandra Gramigna, Responsabile Area 6, Presidente;
- Ing. Raffaele Trobbiani, Responsabile Area 4, Commissario;
- D.ssa Lucia Antolloni, istruttore amministrativo Area 6, segretario verbalizzante

Risulta una sola istanza di partecipazione alla trattativa privata da parte di Di Chiara Tania.

La Commissione ha proceduto alla verifica dell'istanza di partecipazione che risulta correttamente compilata.

I dati anagrafici della richiedente sono: Di Chiara Tania, nata a Fermo il 10.06.1963, CF DCHTNA63H50D542B, residente a Porto Sant'Elpidio in Piazza Mazzini n. 35.

Si procede quindi all'apertura dell'offerta economica che prevede un ribasso del 19,90% sull'importo a base di trattativa privata di € 88.464,00 per un importo offerto di € 70.859,66.

La Commissione si riserva di riunirsi in successiva convocazione di seduta riservata in data da definirsi, a seguito delle necessarie verifiche di cui all'art. 94 del D.Lgs. 36/2023, per gli atti necessari alla conclusione della procedura di aggiudicazione.

D.ssa Alessandra Gramigna

Ing. Raffaele Trobbiani

D.ssa Lucia Antolloni